



Scan mij!



Dingspil 38, 9531 HB, Borger

€ 350.000,- k.k.



- | | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------|----------|
| • Soort woning | Eengezinswoning | • Energielabel | C |
| • Woonoppervlakte | 142 m² | • Kamers | 7 |

Meer weten over deze woning?

www.dingspil38.nl

Kenmerken

Aanvaarding	In overleg
Bouwjaar	1979
Soort woning	Eengezinswoning
Soort bouw	Tussenwoning
Woonoppervlakte	142 m ²
Inhoud	502 m ³
Aantal kamers	7 kamers
Aantal slaapkamers	4 slaapkamers
Energielabel	C
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Hr glas
Verwarming	Cv ketel
Warm water	Cv ketel
Soort dak	Zadeldak

Onderhoud binnen	Goed
Onderhoud buiten	Goed
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte
Voorzieningen	Tv kabel, Dakraam, Natuurlijke ventilatie
Eigendom	Volle eigendom
Gemeente	Borger
Sectie	L
Perceelnummer	1760
Perceeloppervlakte	133 m ²
Gemeente 2	Borger
Sectie 2	L
Perceelnummer 2	3440
Perceeloppervlakte 2	39 m ²

Omschrijving

VERRASSEND RUIM WONEN - 4 SLAAPKAMERS EN WASKAMER - VRIJE LIGGING AAN GROEN EN WATER - KINDVRIENDELIJKE WOONOMGEVING

Ruim en comfortabel wonen op een fijne plek in Borger! Deze tussenwoning aan de Dingspil 38 beschikt over een royale leefruimte, vier slaapkamers, een royale waskamer, een moderne badkamer en verrassend veel praktische bergruimte. Dankzij de ruime opzet en prettige indeling is dit een heerlijke woning met volop mogelijkheden voor het hele gezin.

De woning ligt op een van de mooiste plekjes van de Dingspil aan het kanaal Buinen-Schoonoord. Het betreft een kindvriendelijke woonomgeving, op korte afstand van het gezellige centrum van Borger. Hier vind je een compleet aanbod aan winkels en horecagelegenheden, terwijl ook scholen, sport- en recreatievoorzieningen en overige dagelijkse voorzieningen dichtbij zijn. Daarnaast staat Borger bekend om zijn groene en bosrijke omgeving op de Drentse Hondsrug, waardoor ook natuurliefhebbers hier volop aan hun trekken komen. Via de nabijgelegen N34 zijn onder andere Emmen, Assen en Groningen goed bereikbaar. Zo woon je hier rustig en groen, met zowel de dagelijkse voorzieningen als goede uitvalswegen binnen handbereik.

Indeling

Begane grond

Via de entree kom je binnen in de hal met toegang tot het toilet, de berging/bijkeuken, provisiekast en de trapopgang naar de eerste verdieping. Vanuit de hal bereik je de ruime woonkamer. De woonkamer is royaal opgezet en biedt volop ruimte voor zowel een comfortabele zithoek als een grote eettafel. De recent vernieuwde grote raampartijen en openslaande deuren in kunststof met HR++ beglazing aan de achterzijde zorgen voor veel natuurlijk licht en een prettige verbinding met de tuin.

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de halfopen keuken, uitgevoerd in een hoekopstelling en voorzien van diverse inbouwapparatuur.

Eerste verdieping

De overloop geeft toegang tot twee ruime slaapkamers en de badkamer. De slaapkamer aan de achterzijde is voorzien van een vaste kastenwand en biedt toegang tot het balkon. De tweede slaapkamer bevindt zich aan de voorzijde van de woning en biedt eveneens voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed en kastruimte. De moderne badkamer is voorzien van een douche, ligbad, wastafelmeubel en een tweede toilet.

Tweede verdieping

Via een vaste trap bereik je de tweede verdieping. Hier bevinden zich drie kamers, die verschillende gebruiksmogelijkheden bieden als slaap-, werk- of hobbykamer. Eén van de kamers is voorzien van een dakkapel en de overige kamers beschikken over een dakvenster. Daarnaast zijn hier de wasmachineaansluitingen, CV-opstelling en extra bergruimte achter de knieschotten aanwezig.

Tuin

De achtertuin biedt volop ruimte om heerlijk buiten te zitten en beschikt over verschillende mogelijkheden voor het creëren van fijne zitplekken. Door de ligging aan groen en water en het ontbreken van directe bebouwing aan de achterzijde geniet je hier van een prettige, vrije ligging. Achter in de tuin staat een houten berging, ideaal voor het opbergen van tuingereedschap en andere tuinbenodigdheden. Daarnaast is de tuin via een achterom bereikbaar.

Let op! Het energielabel C betreft een standaard oud label uit 2019 en zal na opnieuw vaststellen waarschijnlijk verbeteren naar label A.

Bijzonderheden

- verrassend ruime tussenwoning met maar liefst vier slaapkamers en een ruime waskamer;
- Kunststofkozijnen met HR++ glas (2024);
- Moderne badkamer (2020);
- gevels volledig gereinigd, geïmpregneerd en voorzien van nieuw voegwerk in 2024;
- diverse platte dak delen vernieuwd in de periode 2019-2025;
- gelegen in een rustige woonomgeving nabij het centrum en de voorzieningen van Borger.

Kortom: een verrassend ruime en verzorgde gezinswoning met vier slaapkamers, volop bergruimte en een fijne, vrije ligging aan groen en water, met alle voorzieningen van Borger binnen handbereik.

*Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

**Heeft u interesse in
de woning?**

Plan een **bezichtiging**, bel **0592-315859**

En bekijk hier alvast de **woningwebsite**:
www.dingspil38.nl

Foto's



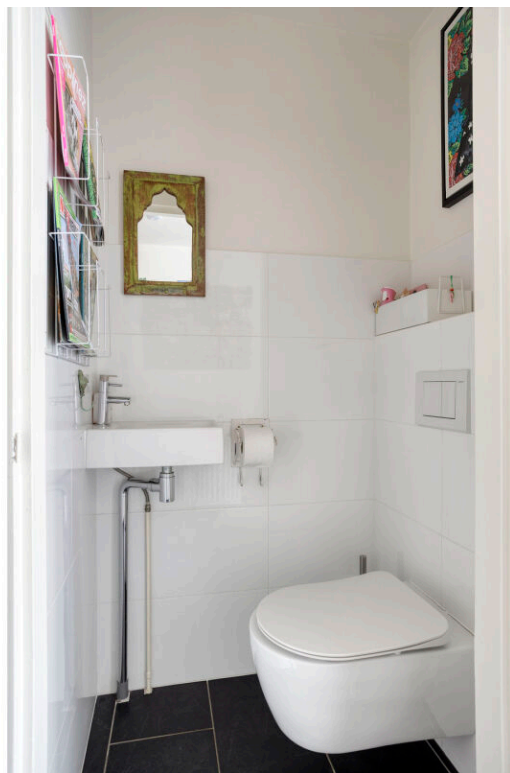






Hierna volgt de volledige
fotopresentatie.





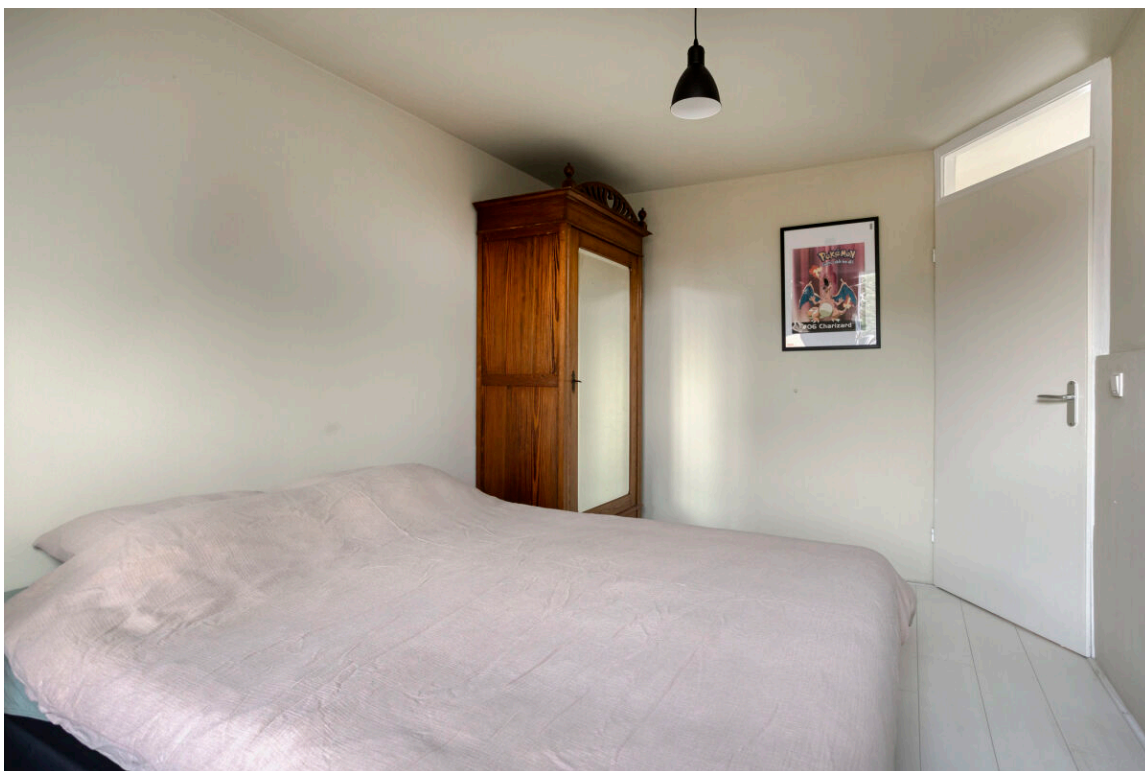






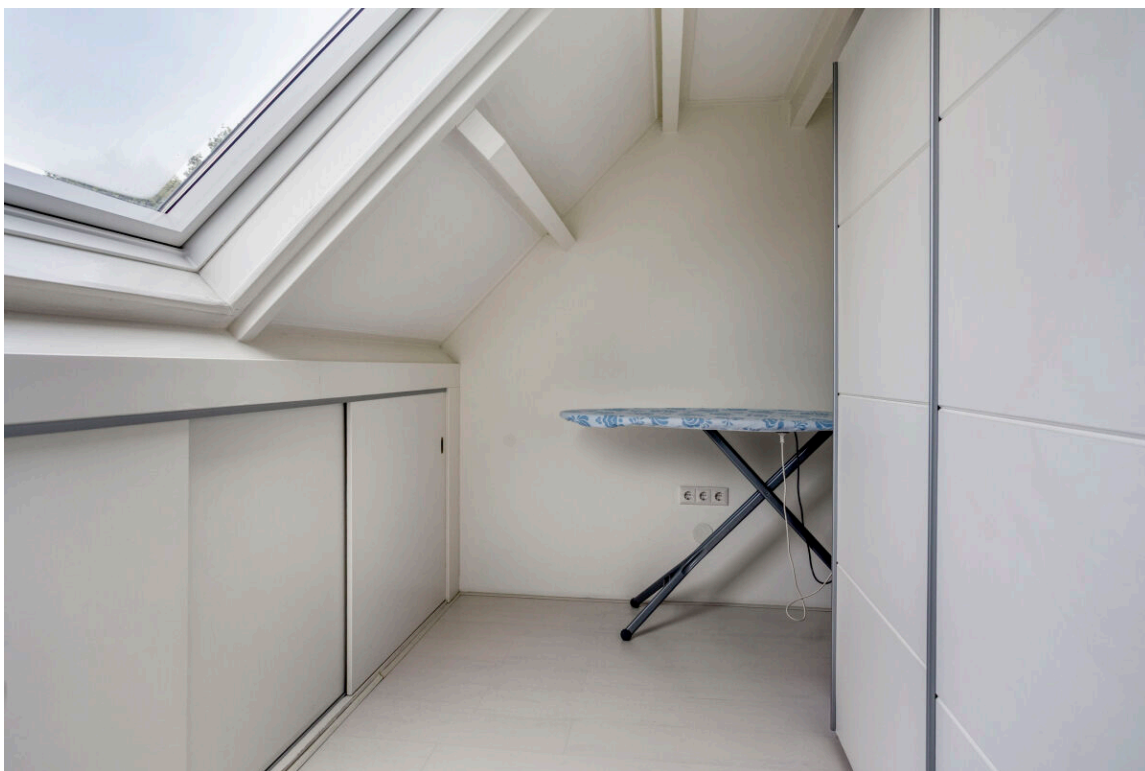






















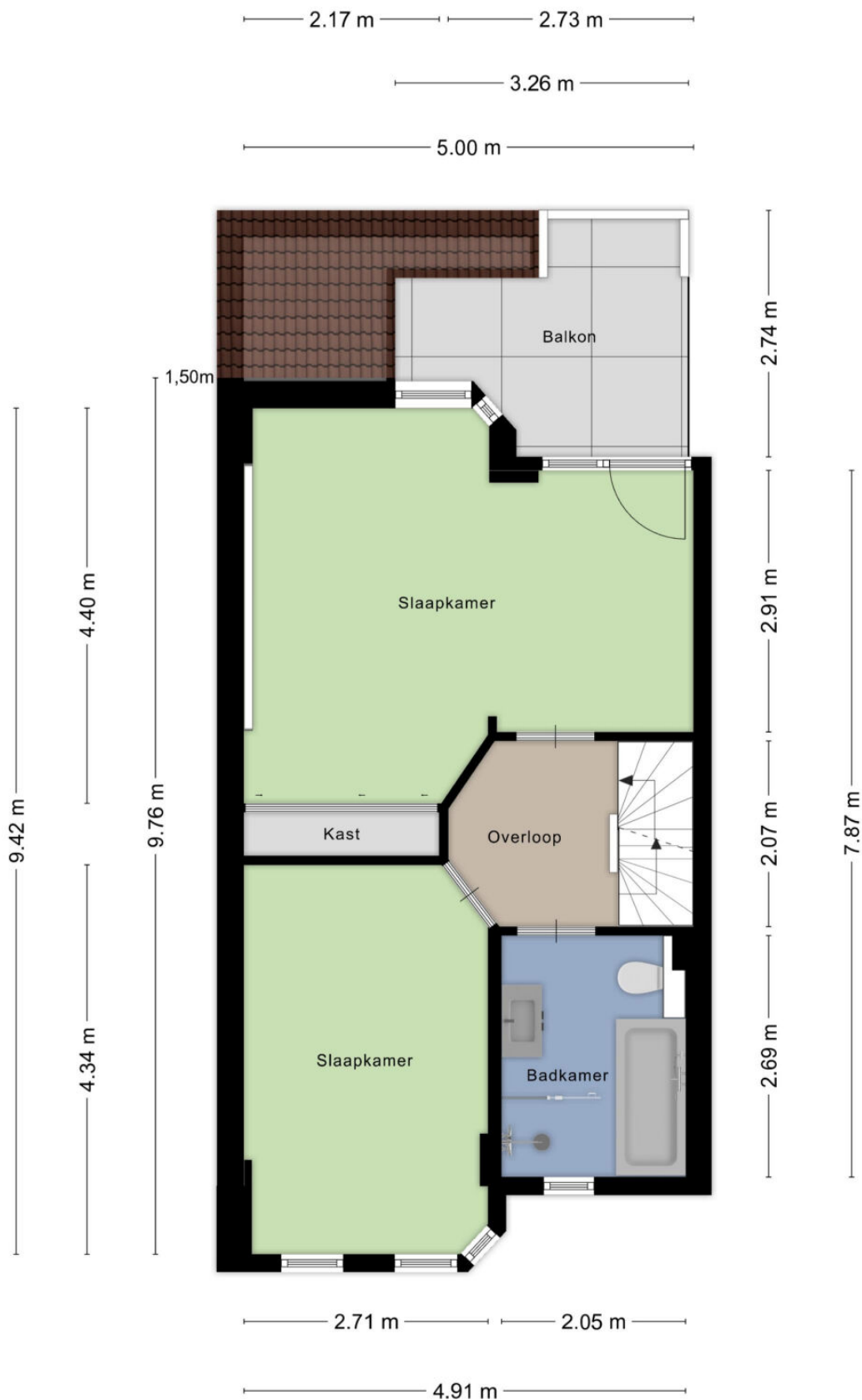




Plattegronden



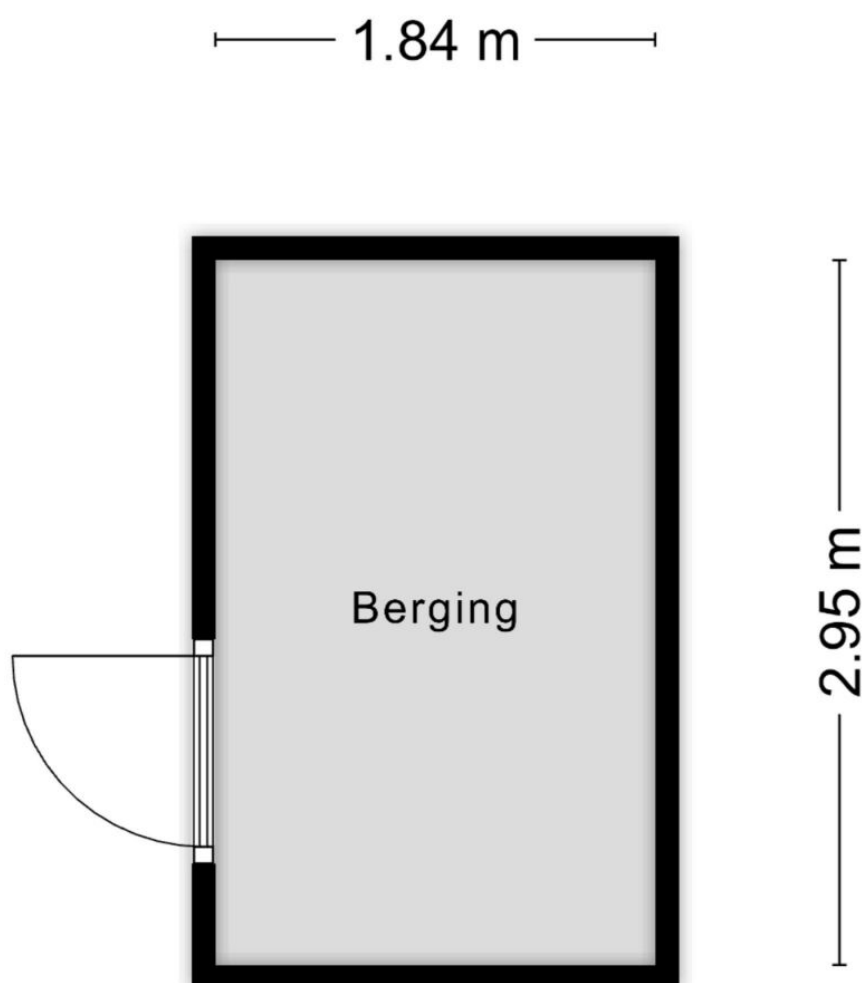
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Lijst van zaken

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Woning

Interieur

Verlichting, te weten:			
- Inbouwspots/dimmers	X		
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	X		
- Losse (hang)lampen		X	
-			X
-			X
(losse) kasten, legplanken, te weten:			
- Kledingkast	X		
-			X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:			
- Gordijnrails		X	
- Gordijnen		X	
- Overgordijnen		X	
- Vitrages			X
- Rolgordijnen		X	
- Lamellen			X
- Jaloezieen			X
- (losse) horren/rolhorren			X
-			X
-			X
Vloerdecoratie, te weten:			
- Vloerbedekking			X
- Parketvloer			X
- Houten vloer(delen)	X		
- Laminaat	X		

- Plavuizen	X	
-		X
-		X
(voorzet) openhaard met toebehoren		X
Allesbrander		X
Houtkachel		X
(gas)kachels		X
Designradiator(en)	X	
Radiatorafwerking		X
Overige, te weten:		
- Spiegelwanden	X	
- Schilderij ophangstels		X
-		X
-		X
-		X
-		X

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	X	
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:		
- Kookplaat		X
- (gas) fornuis	X	
- Afzuigkap	X	
- Magnetron		X
- Oven	X	
- Combi-oven/combimagnetron	X	
- Koelkast	X	
- Vriezer		X
- Koel-vriescombinatie		X
- Vaatwasser	X	
- Quooker		X

- Koffiezetapparaat	X
-	X
-	X
Keukenaccessoires, te weten:	
-	X
-	X
-	X
-	X
-	X
-	X
-	X
-	X
-	X

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:	
- Toilet	X
- Toilethouder	X
- Toiletborstel(houder)	X
- Fontein	X
-	X
-	X
Badkamer met de volgende toebehoren:	
- Ligbad	X
- Jacuzzi/whirlpool	X
- Douche (cabine/scherf)	X
- Stoomdouche (cabine)	X
- Wastafel	X
- Wastafelmeubel	X
- Planchet	X
- Toiletkast	X
- Toilet	X

- Toiletrolhouder	X	
- Toiletborstel(houder)	X	
-		X
-		X
Sauna met toebehoren		X
		X

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne		X
Brievenbus	X	
Kluis		X
(voordeur)bel		X
Alarminstallatie		X
(veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie		X
Rookmelders	X	
(klok)thermostaat	X	
Airconditioning		X
Warmwatervoorziening, te weten:		
- Cv-installatie	X	
- Boiler		X
- Geiser		X
-		X
-		X
-		X
Screens		X
Rolluiken		X
Zonwering buiten		X
		X
		X
		X

Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:

-	X
-	X
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	X
Waterslot wasautomaat	X
Zonnepanelen	X
Oplaadpunt elektrische auto	X
	X
	X

Blijft achter Gaat mee Ter overname N.v.t

Tuin

Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	X	
Beplanting	X	
		X

Verlichting/Installaties

Buitenverlichting	X	
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder		X
		X

Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	X	
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		X
(broei)kas		X
		X
		X

Overig

Overige tuin, te weten:	
- (sier)hek	X
- Vlaggenmast(houder)	X
-	X
-	X

Overig

	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?				
- Cv		X		
- Boiler		X		
- Zonnepanelen		X		
-		X		
-		X		
-		X		
-		X		
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
- Contract bijlage 1		X		
- Contract bijlage 2		X		

Vragenlijst

Bijzonderheden

Vraag	Antwoord
Zijn er nadat u het perceel in eigendom hebt gekregen nog andere, eventuele aanvullende notariële of onderhandse akten opgesteld met betrekking tot het perceel?	Nee
Zijn er mondelinge of schriftelijke afspraken gemaakt over aangrenzende percelen?	Nee
Wijken de huidige terreinafscheidingen af van de kadastrale eigendomsgrenzen?	Nee
Is een gedeelte van de woning, schuur, garage of schutting gebouwd op grond van de burens of andersom?	Nee
Heeft u grond van derden in gebruik?	Nee
Rusten er 'bijzondere lasten en beperkingen' op de woning en/of het perceel?	Nee
Is de wet voorkeursrecht gemeenten van toepassing?	Nee
Is er een anti-speculatiebeding en/of zelfbewoningsplicht van toepassing op de woning?	Nee
Is er sprake van een beschermd stads- of dorpsgezicht of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er sprake van een gemeentelijk-, provinciaal-of rijksmonument of loopt er een procedure tot aanwijzing daartoe?	Nee
Is er volgens het bestemmingsplan sprake van een beeldbepalend of karakteristiek object?	Nee
Is er sprake (geweest) van ruilverkaveling?	Nee
Is er sprake van onteigening?	Nee
Is de woning of de grond geheel of gedeeltelijk verhuurd of bij anderen in gebruik?	Nee

Is er over de woning een geschil/procedures gaande, al dan niet bij de rechter, huurcommissie of een andere instantie?	Nee
Is er bezwaar gemaakt tegen de waardebeschikking woz?	Nee
Zijn er door de overheid of nutsbedrijven verbeteringen of herstellingen voorgeschreven of aangekondigd die nog niet naar behoren zijn uitgevoerd?	Nee
Zijn er in het verleden subsidies of premies verstrekt die bij verkoop van de woning voor een deel kunnen worden teruggevorderd?	Nee
Is de woning onbewoonbaar verklaard of in het verleden ooit onbewoonbaar verklaard geweest?	Nee
Is er bij verkoop sprake van een omzetbelastingheffing?	Nee
Hoe gebruikt u de woning nu?	Woning
Is dat gebruik volgens de gemeente toegestaan?	Ja

Gevels

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of aanhoudend vochtige plekken op de gevels?	Nee
Zijn er (gerepareerde) scheuren/beschadigingen in/aan de gevels aanwezig?	Ja
Zo ja, waar?	In de dingspil is dat een veelvoorkomend iets, scheurtjes in muren. vooral in woonkamer.
Zijn de gevels tijdens de bouw geïsoleerd?	Niet bekend
Zo nee, zijn de gevels daarna (deels) geïsoleerd?	Niet bekend
Zo ja, wanneer heeft de isolatie van de gevels plaatsgevonden en met welk isolatiemateriaal?	Onbekend
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie?	Niet bekend
Zo nee, welke delen van de gevels zijn er niet geïsoleerd?	Onbekend
Zijn de gevels ooit gereinigd?	Ja
Zo ja, volgens welke methode en wanneer?	Volledige reiniging en impregneren en nieuw voegwerk in 2024

Daken

Vraag	Antwoord
Hoe oud zijn de daken ongeveer? platte daken:	Dakpannen: onbekend platte daken: vernieuwd tussen 2019 en 2025
Overige daken:	Nvt
Heeft u last van daklekkages (gehad)?	Ja
Zo ja, waar?	Bij voordeur/koepel

Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen?	Nee
Zo ja, waar?	Bij voordeur (verholpen door nieuw dakleer)
Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren?	Ja
Zo ja, welk (gedeelte van het) dak en waarom?	Bij voordeur/hal in woonkamer bij plaatsing kunststof kozijnen en nieuwe ramen. stukje plat dak is toen gewijzigd/vernieuwd! daarbij is isolatie aangebracht.
Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? platte daken:	Ja
Overige daken:	Niet bekend
Zo ja, wanneer heeft de isolatie plaatsgevonden en met welk isolatiemateriaal?	2025 (woonkamer)
Heeft u een certificaat of bewijs van het na-isoleren?	Nee
Is er sprake van volledige isolatie? platte daken:	Niet bekend
Overige daken:	Niet bekend
Zo nee, welke delen zijn er niet geïsoleerd?	Onbekend
Zijn de regenwaterafvoeren lek of verstopt?	Nee
Zijn de dakgoten lek of verstopt?	Nee

Kozijnen, ramen en deuren

Vraag	Antwoord
Van welk materiaal zijn de buitenkozijnen gemaakt?	Kunststof (bijna allemaal)
Wanneer zijn de buitenkozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?	Balkondeur voor 2019 raamkozijnen dakkapel voor 2019 voordeur/entree voor 2019 berging deur voor 2019
Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Onbekend
Functioneren alle scharnieren en sloten?	Ja
Zijn voor alle afsluitbare deuren, ramen etc. sleutels aanwezig?	Ja
Is er sprake van isolerende beglazing?	Ja
Zo ja, welk type glas?	Hr++
Is er sprake van isolerende beglazing in de gehele woning?	Nee
Zo nee, welke ramen zijn niet geïsoleerd?	Ramen bij voordeur ramen balkondeur ramen dakkapel
Is er bij de isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas?	Nee

Vloeren, plafonds en wanden

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van vochtdoorslag of optrekkend vocht op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden?	Nee
Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig?	Ja
Zo ja, waar?	Op muur trapopgang is muur beschadigd door verhuizing van fitnessapparaat naar boven. op muur bij trapeuning tweede etage is muur gedeeltelijk hersteld nadat trapeuning losraakte.
Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen?	Nee
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen?	Nee
Is er sprake van vloerisolatie?	Niet bekend
Is er sprake van volledige isolatie?	Niet bekend

Fundering, kruipruimte en kelder

Vraag	Antwoord
Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?	Nee
Is de kruipruimte toegankelijk?	Ja
Is de kruipruimte droog?	Ja
Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?	Nee
Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?	Nee

Installaties

Vraag	Antwoord
Wat voor warmte-installatie(s) is/zijn er aanwezig in de woning?	Cv-installatie
Is/zijn de installatie(s) eigendom?	Ja
Merk van de installatie(s):	Remeha
Type(nummer) van de installatie(s):	Avanta
Installatiedatum van de installatie(s):	2010
Op welke datum is/zijn deze installatie(s) voor het laatst onderhouden?	Oktober 2026
Is het onderhoud uitgevoerd door een erkend bedrijf?	Ja
Zo ja, door wie?	Rutherm
Zijn er de afgelopen tijd zaken opgevallen ten aanzien van de installatie(s)?	Nee
Zijn er radiatoren die niet warm worden?	Ja
Zo ja, welke?	De radiator in slaapkamer tweede etage
Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?	Nee

Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?	Nee
Heeft u vloerverwarming in de woning?	Nee
Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?	Ja
Zo ja, welke?	Berging in de winter
Heeft de woning zonnepanelen die uw eigendom zijn?	Nee
Heeft de woning zonnepanelen die worden gehuurd of geleased?	Nee
In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?	Nvt
Wanneer heeft u de aanwezige schoorsteenkanalen voor het laatst gebruikt?	Nvt
Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?	Niet bekend
Zijn er onderdelen van de elektrische installatie vernieuwd?	Niet bekend
Zo ja, wanneer en welke onderdelen?	Nvt
Zijn er gebreken aan de elektrische installatie?	Nee
Is er een laadpaal aanwezig voor een elektrische auto?	Nee
Is er mechanische ventilatie of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Is er een domoticasysteem of een soortgelijk systeem aanwezig?	Nee
Zijn er rookmelders op iedere verdieping aanwezig?	Ja
Zo ja, hoe oud zijn de rookmelders ongeveer?	In juli 2025 aangebracht

Sanitair, riolering en keuken

Vraag	Antwoord
Zijn er beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?	Nee
Hoe oud is de badkamer ongeveer?	6 jaar
Lopen de afvoeren van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?	Ja
Is de woning aangesloten op het gemeentelijke riool?	Ja
Zijn er gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?	Nee
Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig?	Nee
Van welk jaar dateert de keukenopstelling ongeveer?	Voor 2019
Van welk jaar dateert de inbouwapparatuur ongeveer?	Voor 2019
Functioneert alle inbouwapparatuur?	Ja
Heeft u een kokend water kraan?	Nee

Diversen

Vraag	Antwoord
Wat is het bouwjaar van de woning?	1979
Zijn er asbesthoudende materialen in/op de woning/ bijgebouw(en) aanwezig?	Niet bekend
Blijft er in de woning zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982?	Nee
Is er sprake van loden leidingen in de woning?	Niet bekend
Is er een japanse duizendknoop aanwezig in de tuin?	Nee
Is er in puin/asbest afval in de grond/tuin aanwezig?	Nee

Heeft u elders lekkages gehad?	Niet bekend
Is de grond verontreinigd?	Niet bekend
Is er een olietank aanwezig of aanwezig geweest?	Niet bekend
Is er een kiwa-certificaat aanwezig?	Nvt
Is er sprake van overlast door ongedierte in of (rond)om de woning?	Nee
Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?	Niet bekend
Is er sprake van chlorideschade (betonrot)?	Niet bekend
Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?	Ja
Zo ja, welke ver-/bijbouwingen?	Woonkamer badkamer
Zo ja, in welk jaartal?	2024 en 2020
Zo ja, door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?	Woonkamer: bouwbedrijf viva la vida en excellentdreams badkamer: remco reinds
Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)?	Ja
Zo ja, welke?	Woonkamer
Is er sprake van glasvezel internet?	Ja
Bent u in het bezit van een definitief energieprestatiecertificaat/energielabel?	Nee

Vaste lasten

Vraag	Antwoord
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerendezaakbelasting?	430
Belastingjaar?	2025

Wat is de woz-waarde?	281000
Peiljaar?	01-01-25 / 01-01-26
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten?	469
Belastingjaar?	2026
Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag gemeentelijke belastingen?	225
Belastingjaar?	2025
Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? gas:	0
Elektra:	0
Water:	69
Stadsverwarming:	0
Anders:	Essent
Te weten:	275
Met hoeveel bewoners bewoonde u de woning? aantal:	2
Zijn er lease- en/of huurkoopcontracten?	Nee
Heeft u alle canons betaald?	Nvt
Is de canon afgekocht?	Nvt
Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?	Ja
Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?	Nee
Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig?	Nee

Garanties

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Ja
Zo ja, welke?	Kunststof kozijnen: 5 jaar garantie glas hr ++: 10 jaar garantie montage, hang-en sluitwerk kunststof elementen: 3 jaar garantie

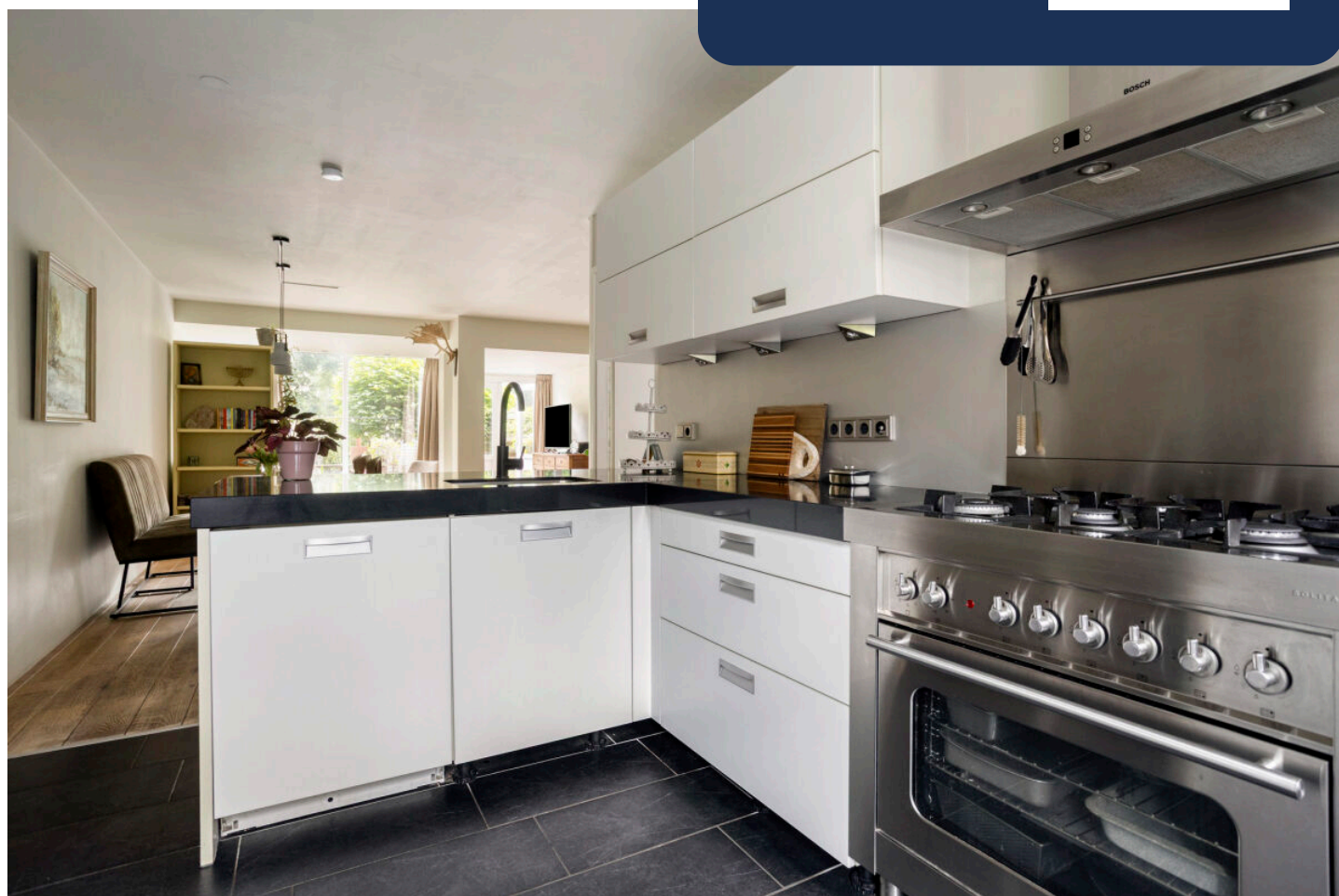
Nadere informatie

Vraag	Antwoord
Zijn er lopende onderhoudscontracten en/of garantieregelingen overdraagbaar aan de koper?	Ja
Zo ja, welke?	Kunststof kozijnen: 5 jaar garantie glas hr ++: 10 jaar garantie montage, hang-en sluitwerk kunststof elementen: 3 jaar garantie

Zie jij jezelf hier al wonen?

**Is dit jouw droomwoning?
Wacht dan niet te lang om
contact op te nemen voor de
vervolgstappen.**

**Scan de QR-code
voor meer
informatie!**



www.makelaardijdrenthe.nl